

PROTOKOLL

Ortsbeirat	Mackenzell
Sitzungsdatum	09.05.2022
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:45 Uhr

Anwesend	Katja Hartung-Jesensky Julia Richter-Gollbach Christoph Hahn Gerhard Kohl Marie-Luise Kling Marcus Schellenberger Sabina Trapp
Entschuldigt	Daniel Trapp Georg Durstewitz
Gäste	Berthold Quell (Stadtverordneter) Hermann Quell (Stadtverordneter) Theo Ziegler (Stadtverordneter)

TOP 1 - Begrüßung	Konkrete Frage/Auftrag an die Verwaltung
<p>Die Ortsvorsteherin Katja Hartung-Jesensky begrüßte die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates und die Stadtverordneten zur Ortsbeiratssitzung.</p> <p>Es wurde festgestellt, dass die Einladung vom 26.04.2022 ordnungsgemäß versendet wurde. Zum letzten Protokoll bestanden keinerlei Einwände, dieses und die letzten Protokolle wurden auf www.mackenzell.de veröffentlicht.</p>	

TOP 2 – Protokoll der letzten Sitzungen (07.03. / 07.04.2022)	Konkrete Frage/Auftrag an die Verwaltung
<p>Die Ortsvorsteherin Katja Hartung-Jesensky berichtete ausführlich über die eingegangene Rückmeldung der Stadtverwaltung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TOP 3.4. Randstein Raiffeisenstraße: Die angezeigten lockeren Randsteine wurden kontrolliert und der Bauhof mit der Instandsetzung beauftragt. - TOP 4.3. Sanierung Kochgässchen: Eine weitere Sanierung soll zunächst nicht erfolgen, da die Planungen zum angrenzenden Baugebiet abgewartet werden. - TOP 4.5. Pflaster Kirchgässchen: Die angezeigten Pflasterschäden wurden durch das Bauamt kontrolliert und der Bauhof mit der Instandsetzung beauftragt. 	<i>s. hierzu bitte TOP 5</i>

- **TOP 4.6. Fußweg verlängerte Burgstraße:** Der Fußweg wird nicht ausgebaut, jedoch wird ein Rückschnitt der angrenzenden Bäume veranlasst, damit der Weg besser trocknen kann.

- **TOP 4.7. Teerweg Laurentiusweg:** Der ländliche Asphaltweg war nicht in der Meldung des Ortsbeirates zum Thema Wegemaßnahmen enthalten. Dennoch versucht die Stadtverwaltung den Weg bei den aktuellen Maßnahmen noch zu berücksichtigen. Weiter wird darauf verwiesen, dass eine Instandsetzung nicht dauerhaft ist, da der Weg regelmäßig mit neueren landwirtschaftlichen Fahrzeugen befahren wird, die eine größere Achsbreite als die Wegbreite haben.

- **TOP 4.8. Nutzung und Instandhaltung der Wege:** In 2020 wurde eine neue Wirtschaftswegeverordnung erlassen, die u.a. regelt, dass der Verursacher die Verunreinigung des Weges ohne Aufforderung unverzüglich zu beseitigen hat. Sollte dies nicht der Fall sein, kann der Magistrat die Verunreinigung auf Kosten des Verursachers (falls dieser bekannt ist) beseitigen oder beseitigen lassen. Im vorliegenden Fall (Weg zum Drachenstein) ist der Verursacher dem Ortsbeirat nicht bekannt. Im Hinblick auf die Gewährleistung der Verkehrssicherung besteht jedoch kein akuter Handlungsbedarf. Der Weg wird bei den Maßnahmenmeldungen für 2023 berücksichtigt.

- **TOP 4.9. Verfall in Mackenzell**

Immobilie Balzer: Das Erbenermittlungsverfahren ist nach wie vor noch nicht abgeschlossen. Das Land Bayern wurde vom Nachlassgericht als Fiskalerbe festgestellt, hat jedoch Beschwerde eingelegt. Erst wenn das Beschwerdeverfahren abgeschlossen ist, kann eine endgültige Feststellung der Erben erfolgen und somit auch erst eine Nutzung / Verkauf des Objektes.

Immobilie Koch: Hier wird auf einen neuen Sachstand nach Anfrage durch die Bauaufsicht gewartet.

Schloss Mackenzell: Der Zustand der Immobilie wurde bewertet und zu beseitigende Mängel dokumentiert. Die Denkmalschutzbehörde wird sich mit dem Eigentümer in Verbindung setzen. Eine mögliche übergangsweise Nutzung als Flüchtlingsunterkunft wird vom Landkreis Fulda in Erwägung gezogen. Eine entsprechende Entscheidung steht noch aus.

- **TOP 4.10. Geländer im Wendehammer Berthostraße:** Die Kosten für ein Metallgeländer sind nicht gerechtfertigt, da aus Sicherheitsgründen kein Geländer erforderlich ist. Es wird vorgeschlagen, hier noch ein paar Sträucher zu pflanzen.

- **Infotafeln am Parkplatz Kirche und bei Nepomukbrücke:** Die Ortsvorsteherin hat hierzu von Herrn Käsmann die Information erhalten, dass die beiden Schilder wie gewünscht beauftragt und auch an den benannten Orten aufgestellt werden.

s. hierzu bitte TOP 5

s. hierzu bitte TOP 5

Seitens der anwesenden Ortsbeiratsmitglieder gab es hierzu keine weiteren Anmerkungen.	
TOP 3 – Maßnahmen für die Haushaltsplanung 2023	Konkrete Frage/Auftrag an die Verwaltung
<p>Der Ortsbeirat verweist für die Maßnahmen zur Haushaltsplanung 2023 auf das mit dem letzten Protokoll eingereichte Konzept zur Weiterentwicklung von Mackenzell. Bei positivem Bescheid seitens der Stadtverwaltung wird das Konzeptteam in Abstimmung mit dem Ortsbeirat eine entsprechende Priorisierung der Vorhaben ausarbeiten und der Stadtverwaltung vorlegen.</p> <p>Darüber hinaus wird gem. der ebenfalls vorliegenden Bedarfsanalyse um Sanierung der Scheune und Schaffung von Lagermöglichkeiten für möglichst viele Mackenzeller Vereine gebeten sowie den Ausbau des Parkplatzes im Kappmühlenweg.</p> <p>Abschließend wird um die Errichtung weiterer Straßenlaternen in der Straße „Flurküppelweg“ Richtung Hünfelder Straße gebeten, entlang des Fußwegs bei den Altglascontainern.</p>	<p><i>Wir bitten um Berücksichtigung im Haushalt 2023 und entsprechend Umsetzung</i></p>

TOP 4 – 50 Jahre kommunale Gebietsreform	Konkrete Frage/Auftrag an die Verwaltung
<p>Die Ortsvorsteherin Katja Hartung-Jesensky berichtete, dass am 19.07.2022 anlässlich des o.g. Jubiläums eine Ortsbegehung mit dem Bürgermeister in Mackenzell stattfindet.</p> <p>Die einzureichende Rückmeldung ist in dieses Protokoll integriert: Ortsrundgang von 18-19 Uhr Welche Route ist vorgesehen? Johannesplatz, Schule, Weißenborner Straße, Margarethenweg, Kochsgässchen, Schloss, Park, Sportplatz.</p> <p>Gibt es bestimmte Themen? Veränderung Dorfplatz, Kirche, Kindergarten über die Jahre, Sanierungsobjekte, Tempolimits, Baugebiete</p> <p>Essen und Trinken ab 19 Uhr Wo findet die Bewirtung statt? Am Sportplatz Wer ist für die Bewirtung zuständig? Daniel Trapp und OB Kontakt Daten Ansprechpartner: email@daniel-trapp.de</p>	<p><i>Wir bitten um Kenntnisnahme, für Fragen stehen wir gern und jederzeit zur Verfügung.</i></p>

TOP 5 – Anträge, Anfragen und Verschiedenes	Konkrete Frage/Auftrag an die Verwaltung
<p>Am 05.05.2022 fand ein ortsbeiratsinterner Termin zum Thema Bepflanzung des Parks in der Hennebergstraße statt. Die Rückmeldung dazu an Herrn Huf erfolgt separat durch die Ortsvorsteherin, abseits des heutigen Protokolls.</p> <p>Es gibt diverse Rückfrage zur Rückmeldung v. 03.05.2022 zum Protokoll v. 07.04.2022 durch die Stadtverwaltung. Konkret betrifft dies folgende Punkte:</p>	

<ul style="list-style-type: none"> - TOP 4.3. Sanierung des Gässchens in Abhängigkeit vom geplanten Baugebiet Es wird eine aktuelle Information zum Planungsstand des Wohngebietes erbeten. - TOP 4.7. Zustand der Wege Der verlängerte Laurentiusweg ist nach Auffassung des Ortsbeirates weniger von zu breiten Landmaschinen beschädigt worden, als aufgrund des nicht ausreichend befestigten Grabens unterspült worden und bei starken Regenfällen durch große Wassermassen regelrecht weggebrochen. In diesem Zusammenhang wird die generelle Anfrage zum Thema Ableitung von Oberflächenwasser in Flutgräben erneut erinnert. - TOP 4.10. Gelände Berthostraße Aus Sicht des Ortsbeirates ist die Pflanzung weiterer Büsche zur Absicherung des Hanges in Ordnung. <p>Darüber hinaus sind noch zwei weitere Themen zur Sprache gekommen, und zwar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aufstellung von weiteren Mülleimern im Park erbeten - Anfrage zum Planungsstand für die nächsten Jahre: U3-Kindergartengruppe in Mackenzell 	<p><i>Wir bitten um Information dazu.</i></p> <p><i>Wir bitten um erneute Überprüfung und Information zur generellen Anfrage aus 2021</i></p> <p><i>Wir bitten um entsprechende Umsetzung</i></p> <p><i>Wir bitten um entsprechende Umsetzung</i></p> <p><i>Wir bitten um Informationen dazu.</i></p>
--	---

Mackenzell, 09.05.2022

Katja Hartung-Jesensky
(Unterschrift Ortsvorsteher/in)

Julia Richter-Gollbach
(Unterschrift Schriftführer/in)